

REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Mandag den 15. maj 2023

Loftet, Amager Kulturpunkt

1. Valg af Dirigent

Kasper Bergstrøm (OBV 7, 1.) blev enstemmigt valgt som dirigent.

Der blev fastslået, at der var 16 stemmeberettigede og afgivet 3 fuldmagter på forhånd, hvoraf de to gav bestyrelsen mandat til at stemme på deres vegne og den ene var en nej-stemme til forslaget om indkøb af fælles trailer.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og fik opbakning til, at der kun ville gennemført stemmeoptælling, såfremt forsamlingen ønskede det.

2. Bestyrelsens beretning for det forgangne år

Martin Grønbæk Jensen (formand) afgav bestyrelsens beretning for det forgangne år, og Henrik Jahn (næstformand) afgav beretning på vegne af trægruppen.

For så vidt angår formandens beretning henvises her til den skriftlige beretning, som er vedhæftet referatet.

For så vidt angår næstformandens beretning blev det oplyst, at foreningen desværre havde fået afslag på finansiering af de to sidste etaper af genplantning af nye træer fra den kommunale Biopulje, hvorfor genplantning af etape 2 (ORV og OBV) ville blive igangsat til efteråret samt at etape 3 (PLV) som planlagt ville blive igangsat i 2024. Næstformanden oplyste desuden, at det – trods stigende priser generelt – var lykket at forhandle gode priser på genplantning af etape 2 således, at budgettet for trægruppen stadig holdte. Næstformanden fortalte afsluttende, at alle de nye træer på TKV klarer sig godt samt, at det på anlægsgartnerens anbefaling vil være nødvendigt at vande træerne hvert 14. dag. Trægruppen ville orientere de enkelte grundejere på TKV, når det var tid til at vande.

Beretningen blev enstemmigt vedtaget.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab og godkendelse.

Poul Hounsgaard (kasserer) gennemgik regnskabet, som blev enstemmigt vedtaget.

4. Eventuelle forslag fra bestyrelse eller medlemmer

Dirigenten valgte at tolke den udsendte dagsorden således, at der var stillet to separate forslag fra bestyrelsens side og tilføjede et nyt punkt 4.2. til dagsordenen således, at forslag 4.1. omhandlede principper for parkeringsordning og punkt 4.2. omhandlede om indkøb af fælles trailer.

4.1. Principper for parkeringsordning

Flere i forsamlingen udtrykte generel tilfredshed med parkeringsordningen og takkede bestyrelsen for godt arbejde, herunder for en smidig proces i forbindelse med annullering af parkeringsafgifter.

Forsamlingen udtrykte i den forbindelse generel tilfredshed med, at det var muligt at annullere parkeringsafgifter. Der var dog også bred enighed om, at udvise tillid til, at bestyrelsen – såfremt der skulle vise sig at komme betydeligt flere annulleringer, kan afvise at annullere en parkeringsafgift med henvisning til, at den pågældende grundejer har fået mange parkeringsafgifter annulleret.

Forsamlingen godkendte de forslåede principper for parkeringsordningen med følgende præciseringer af henholdsvis punkt 5, 6, 7 og 8.

Punkt 5: Permanente licenser: Hver grundejer og beboere i ejerforeningerne kan oprette 4 permanente licenser [tilføjelse: for køretøjer, der er registreret på adressen].

Punkt 6: Hver grundejer og beboere i ejerforeningerne kan udstede 9 gæstelicenser pr. måned [tilføjelse: Bestyrelsen kan ved særlige lejligheder udstede ekstra gæstelicenser.]

Punkt 7. Sankt Annæ Skole: Sankt Annæ Skolen har 15 permanente licenser til medarbejdere, der fast kører på arbejde samt mulighed for at udstede 9 gæstelicenser [følgende slettes: for hver permanente licens.] [tilføjelse: pr. måned.].

Punkt 8: Kofoeds Skole: Kofoeds Skole har 2 permanente licenser til medarbejdere, der fast kører på arbejde samt mulighed for at udstede 9 gæstelicenser [følgende slettes: for hver permanente licens.] [tilføjelse: pr. måned.].

4.2. Indkøb af fælles trailer

Forsamlingen godkendte forslag A om indkøb af fælles trailer med følgende bemærkninger:

- Der indkøbes trailer med tilladt totalvægt på 750 kg., som også har bremses.

Forsamlingen godkendte forslag B om retningslinjer for brug af trailer med følgende bemærkninger:

- Traileren placeres som udgangspunkt hos Poul Hounsgaard (OVB 15), men bliver traileren gene, kan bestyrelsen vælge en anden placering.
- Der oprettes et bookingsystem, indkøbes en lås og tegnes trailerforsikring.

5. Budget for 2024 samt fastsættelse af kontingent og hensættelsesbeløb

Poul Hounsgaard (kasserer) redegjorde for budgettet, som blev enstemmigt vedtaget sammen med forslaget om uændret kontingent og hensættelsesbeløb.

6. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer og 2 bestyrelsessuppleanter

Valg af ordinære medlemmer: Genvalg til Poul Hounsgaard (OBV 15), valg af Kennet Majlund Larsen (OBV 13) og Lars Damgaard Jensen (TKV 5).

Valg af suppleanter: Camilla Thyrring (PLV 41), 1 vakant.

7. Valg af formand, næstformand og kasserer

Valg formand: Genvalg af Martin Grønbæk

Næstformand: Genvalg af Henrik Jahn

Kasserer: Genvalg af Poul Hounsgaard

Alle blev valgt enstemmigt.

8. Valgt af revisor og revisorsuppleant

Revisor: Genvalg til Ole Schmidt (PLV 36)

Vag af revisorsuppleant: Valg af Kasper Bergstrøm (OBV 7, 1.)

Begge blev valgt enstemmigt.

9. Eventuelt.

Nis Palm Suppli (OBV 8) fik opbakning til - alene eller sammen med flere grundejere - at komme med forslag til bestyrelsen til, hvordan man kan øge biodiversiteten på "Lunden" og gøre området mere attraktivt for foreningens medlemmer.

Mads Have (TKV 3) kom med en venlig opfordring til, at alle grundejere fejer deres veje langs kantstenene, så man minimerer mængden af blade mv., der skylles i vejbrøndene, som foreningen selv står for vedligeholdelsen af.

København den 1. juni 2023

Camilla Thyrring Ludvigsen

Camilla Thyrring Ludvigsen

Referent

København den 1. juni 2023

Kasper Bergstrøm

Kasper Bergstrøm

Dirigent