

Referat, ekstraordinær generalforsamling

1). Valg af dirigent

Bent Halling-Sørensen blev valgt som dirigent

Det konstateres, at indkaldelse til generalforsamling er sket rettidigt.

2). Afstemning om vedtægtsændringer

Stemmeberettigede: 20, heraf 3 fuldmagter

1). Ændringsforslag til

paragraf 3. Medlemmernes forpligtelser og kontingent fordeling, paragraf 3:

Ny ordlyd (ændringer er understreget):

”Enhver nuværende eller kommende ejer af et eller flere matrikelnumre inden for foreningens område er pligtigt til at være medlem af foreningen, og er uden yderligere erklæring underkastet foreningens vedtægter og gældende ordensregler samt pligtig til at afholde de ydelser, som foreningen pålægger sine medlemmer.

Bestyrelsen udfærdiger udkast til ordensregler, der forelægges den ordinære generalforsamling til godkendelse.

...”

Forslaget blev vedtaget med 17 stemmer for forslaget, heraf 3 fuldmagter

2). Afstemning vedr. tinglysning

Forslaget blev vedtaget med 18 stemmer for, heraf 3 fuldmagter

Referat, Ordinær generalforsamling

Valg af dirigent

Bent Halling-Sørensen blev valgt som dirigent

Det konstateres, at indkaldelse til generalforsamling er sket rettidigt.

2. Bestyrelsens beretning

- Der blev afholdt loppemarked i løbet af året
- Der har været arbejdet med vedtægtsændringer samt forberedelse af tinglysning
- Der har været afsluttende 5 års gennemgang af vejene med entreprenøren, hvor der er ca. 15 udbedringspunkter, der forventes udbedret indenfor den næste måneds tid.
- Der er lavet en aftale med skolen, hvor de giver et tilskud på 5.000,- til dækning af slitage på vejene.
- Skolen har anmodet GF Sundbyvang om ret til at få lavet højtænder hvor Otto Ruds vej møder Peder Lykkes vej. GF har givet tilladelse til dette, skolen ansøger kommunen om lov.
- Muligheden for at få snerydning af vejene foretaget af et selskab er undersøgt, men det er fundet for dyrt, hvorfor vi fortsat selv må stå for rydning af vejene.
- Der er plantet nye træer i "Lunden" (tidligere omtalt som "Stumpen") samt fælles arealet mellem Tyge Krabbes vej og Peder Lykkes vej
- Der har været arbejdet på at få tiltrukket flest muligt til generalforsamlingerne d. 30/5, hvilket har resulteret i en ekstra overraskelse til de fremmødte.

3. Navngivning af fællesarealer

Det blev besluttet, at Stumpen fremover skifter navn til "Lunden"

4. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Der er kommet ekstraordinært bidrag på 5.000,- fra skolen og der har været ekstraordinære gebyrindtægter i forbindelse med indhentning af oplysninger ved salg.

Det øgede beløb til Diverse skyldes udgifter til advokatbistand i forbindelse med rådgivning om tinglysning.

Regnskab og balance blev godkendt

5. Eventuelle forslag fra bestyrelse eller medlemmer

6. Budget 2013 samt fastsættelse af kontingent og hensættelsesbeløb

Budget 2013 blev godkendt og kontingent fortsætter uændret

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Genvalgt: Henrik Jahn og Svend-Erik Elving

Bestyrelsessuppleanter: Lonnie Petersen og Jens Bensby

8. Valg af formand, næstformand og kasserer

Genvalgt: Formand: Derek S. Helqvist; næstformand: Henrik Jahn; Kasserer: Poul Hounsgaard

9. Valg af revisor og revisorsuppleant

Revisor: Lone Hockenhull
Suppleant: Kaare Lønholdt

9. Foreningens nye hjemmeside
Foreningens nye hjemmeside blev præsenteret gennemgået
10. Demonstration af Naboor.dk – nabohjælp på nettet
Naboor.dk blev præsenteret. naboor er en gratis online service, der hjælper dig og dine naboer med at forebygge indbrud
11. Eventuelt
 - Bestyrelsen vil snakke med skolen vedr evt permanent åbning af stien ved skolen.
 - Udnyttelse af Lunden blev diskuteret. Etablering af Petanq bane vil koste ca. 38.000,-. Der blev afholdt vejledende afstemning om interessen for etablering af en Petanq bane, der var ingen tilslutning til forslaget.
 - Loppemarkedet var en succes, og der var interesse for, at der igen i 2012 afholdes loppemarked på fællesarealet
 - Der var interesse for afholdelse af fastelavn, bestyrelsen vil arbejde videre med afholdelse af fastelavn i 2013
 - Der var forslag om afholdelse af vejfest – for de unge om eftermiddagen og for de voksne om aftenen. Der vil blive arbejdet videre med forslaget i bestyrelsen
12. Udlevering af overraskelse
Der blev udleveret 1-2 flotte potteplanter til hver deltager på generalforsamlingen. Lone og John Hockenhull stod for denne.

Dato:

Dirigent

Referent
