

Referat af ekstraordinær generalforsamling i grundejerforeningen Sundbyvang, 29. oktober 2011

Generalforsamlingen blev afholdt den 29. oktober 2011 kl. 19.00 i Bjørn Svendsens gildesal, Peder Lykkes Vej 31, med følgende dagsorden:

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Afstemning vedr. tinglysning
3. Afstemning om vedtægtsændringer
Ændringsforslagene fremgår af bilag
4. Budget for 2012 samt fastsættelse af kontingent og hensættelsesbeløb
Bestyrelsen foreslår kontingentstigning på kr. 300 pr. medlem til dækning af prisstigninger og advokat vedr. tinglysning.
5. Orientering om træer til stumpen og anlægget.
Bestyrelsen har ansøgt kommunen om donation af træer, Foreningen afholder udgift til plantering og vedligehold.
6. Eventuelt

Ad 1) Det blev konstateret, at der ikke var tilstrækkeligt med fremmødte til at kunne stemme om vedtægtsændringerne, idet der kun var repræsentanter for 16 parceller til stede, og kravet er at repræsentanter for mindst halvdelen af parcellerne skal være fremmødt.
Der blev ikke valgt dirigent, formand Derek S. Helqvist fungerede som dirigent.

Ad 2) Afstemning vedr. tinglysning
Afstemningen kunne ikke gennemføres pga. manglende fremmøde

Ad 3). Afstemning om vedtægtsændringer
Afstemningen kunne ikke gennemføres pga. manglende fremmøde

Ad 4). Budget 2012
Fremsendt budgetforslag inklusiv kontingentstigning på 300,- for 2012 blev godkendt.

Ad 5). Orientering om træer til stumpen og anlægget
Bestyrelsen har ansøgt om og fået bevilliget 24 (gratis) paradisæbletræer fra kommunen til udplantning på hhv. stumpen og det åbne areal mellem Tyge Krabbes vej og Peder Lykkes vej.
Træerne forventes leveret indenfor de første 14 dage af december.
Det blev bemærket, at bestyrelsen har ageret på egen hånd mht. ansøgning om træer til stumpen på trods af, der på sidste generalforsamling blev taget til referat, at bestyrelsen skulle komme med et OPLÆG til, hvad der skulle ske med stumpen, og derfor ikke havde mandat til at handle på egen hånd.

Bestyrelsen påpegede at ansøgningen om træerne var sket nu fordi kommunen havde afsat en pulje som skulle bruges i år og at formålet var at forskønne arealet. Plantning af træerne udelukker desuden ikke gennemførelse af andre ønsker.

Der blev stemt om, hvorvidt der var nogen der var imod beslutningen om at anskaffe paradisæbletræerne, og det var ikke tilfældet.

Hvis der er nogen der har forslag til, hvor træerne skal plantes, skal forslaget sendes til bestyrelsen indenfor 8 dage fra generalforsamlingens afholdelse, ellers har bestyrelsen mandat til at beslutte træernes placering

Ad 6). Eventuelt

Der afholdes ny ekstraordinær generalforsamling umiddelbart før næste ordinære generalforsamling, hvor beslutning om tinglysning og vedtægtsændringer kan godkendes.

4 fremmødte parcelejere har oplevet problemer med ComX' service.

Der er ikke noget i vejen for, at foreningen kan vælge anden fibernet leverandør end ComX, man er velkommen til at undersøge andre muligheder.

Dato:

Dirigent

Referent

6/12 2011

